GÎTE ET CHAMBRES D'HÔTES DU BOIS DE MONTPOUILLAN

LE BOIS DE MONTPOUILLAN

Gîte et Chambres d'hôtes

https://leboisdemontpouillan.fr

Anne-Laure GRAU

+33 6 74 98 23 44

A **Gîte du Bois de Montpouillan** : 2629 route de Guérin 47200 MONTPOUILLAN

B **Chambres d'hôtes du Bois de Montpouillan** : 2629 route de Guérin, 47200 MONTPOUILLAN

Gîte du Bois de Montpouillan

Maison

5 personnes (Maxi: 6 pers.)

2 chambres

110 m2

Au cœur du Sud-Ouest, entre Bordeaux et Toulouse, aux portes des Landes et du Périgord, venez vous ressourcer dans ce gîte de caractère, idéal pour les petites familles ou les couples. Un parc de 7000m² avec bassin naturel entoure la bâtisse et vous assure une grande tranquillité. Tout en pierre de pays, le gîte sera agréable en été comme en hiver.

Profitez d'un séjour paisible dans une propriété au caractère unique :

Piscine avec terrasse pour se relaxer au soleil,

Étang naturel avec son petit pont et son kiosque, idéal pour une pause lecture ou un moment de sérénité,

Espaces extérieurs aménagés : jardins, oliviers, coins ombragés, terrasses conviviales,

 Activités & Découvertes à proximité :

À quelques minutes, de nombreuses activités pour petits et grands :

Halte nautique : location de canoë, paddle, vélos ou bateaux électriques.

Balades le long du Canal du Midi ou dans les villages alentours.

Point de vue de Meilhan-sur-Garonne pour admirer la vallée.

Plage de Couthures-sur-Garonne avec activités nautiques, balades en bateau et visite du centre interactif "Les Gens de Garonne".

 Culture & Patrimoine

Château de Duras et sa chocolaterie artisanale, avec dégustations de vins.

Mas d'Agenais : son église et le célèbre Rembrandt.

Villages classés parmi les plus beaux de France : Pujols, Monflanquin, Villeréal à environ 1 heure en voiture.

Jardin des Nénuphars au Temple-sur-Lot (45 min).

Musée du pruneau à Laffite-sur-Lot.

 Loisirs & Bien-être

Thermes, golf, accrobranche, casino, équitation et Center Parcs pour une journée en famille accessibles à Casteljaloux (20 min). Vous y trouverez également un lac amenagé avec structures gonflable et baignade autorisé.

Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 2 Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Sèche cheveux Salle(s) d'eau (avec douche): 1	Salle de bains privée
WC	WC: 1 WC privés	
Cuisine	Cuisine Congélateur Four à micro ondes	Four Réfrigérateur
Autres pièces	Salon Véranda	Terrasse
Media	Câble / satellite Wifi	Télévision
Autres équipements	Lave linge privatif	
Chauffage / AC	Chauffage Climatisation	
Exterieur	Abri couvert Barbecue Jardin	Abri pour vélo ou VTT Cour Salon de jardin
Divers		

Infos sur l'établissement

Communs	A proximité propriétaire Entrée indépendante	Dans maison
Activités		
Restauration	Table d'hôtes Tables d'hôtes disponible sur réservation, 29€ / personnes (entrée, plat, dessert, verre de vin offert).	
Réseaux	Accès Internet	
Stationnement	Parking	
Services	Nettoyage / ménage	
Extérieurs	Cuisine d'été Piscine partagée Parc	Plan d'eau Piscine enfants Table de ping pong

A savoir : conditions de la location

Arrivée	17h30 - 21h
Départ	7h - 10h
Langue(s) parlée(s)	Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Dépôt de garantie : 650€
Moyens de paiement	Cartes de paiement Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances Espèces Paypal Virement bancaire Les chèques vacances sont acceptés à hauteur de 30% du montant total du séjour.
Petit déjeuner	Petit déjeuner sur demande / Supplément de 10€ par personnes.
Ménage	Forfait ménage : 65€
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé Lit bébé sur demande (gratuit)
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs & disponibilités

Gîte du Bois de Montpouillan

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://leboisdemontpouillan.fr

Chambres d'hôtes du Bois de Montpouillan

- Suite Arôme
- Chambre Palmyre
- Chambre Nymphéa (Disponible en suite familiale avec la Chambre Palmyre)
- Chambre Industriel

Au cœur du Sud-Ouest, entre Bordeaux et Toulouse, aux portes des Landes et du Périgord, venez vous ressourcer dans cette maison d'hôtes de caractère, idéale pour les célibataires, les familles ou les couples. Une cuisine d'été et une piscine seront le point de rencontre et de partage avec votre hôtesse Anne-Laure et d'autres vacanciers (petit gîte sur place). Un parc de 7000m² avec bassin naturel entoure la bâtisse et vous assure une grande tranquillité. Tout en pierre de pays, la maison sera agréable en été comme en hiver. Piscine avec bassin à débordement ouverte de mai à septembre.

 Activités & Découvertes à proximité :

À quelques minutes, de nombreuses activités pour petits et grands :

Halte nautique : location de canoë, paddle, vélos ou bateaux électriques.

Balades le long du Canal du Midi ou dans les villages alentours.

Point de vue de Meilhan-sur-Garonne pour admirer la vallée.

Plage de Couthures-sur-Garonne avec activités nautiques, balades en bateau et visite du centre interactif "Les Gens de Garonne".

 Culture & Patrimoine

Château de Duras et sa chocolaterie artisanale, avec dégustations de vins.

Mas d'Agenais : son église et le célèbre Rembrandt.

Villages classés parmi les plus beaux de France : Pujols, Monflanquin, Villeréal à environ 1 heure en voiture.

Jardin des Nénuphars au Temple-sur-Lot (45 min).

Musée du pruneau à Laffite-sur-Lot.

 Loisirs & Bien-être

Thermes, golf, accrobranche, casino, équitation et Center Parcs pour une journée en famille accessibles à Casteljaloux (20 min). Vous y trouverez également un lac amenagé avec structures gonflable et baignade autorisé.

 Excursions possibles

Nérac et le château d'Henri IV (40 min)

Saint-Émilion et ses vignobles prestigieux (45 min)

Agen et son patrimoine (45 min)

Infos sur l'établissement

Communs	A proximité propriétaire Dans maison
Activités	
Restauration	Table d'hôtes Table d'hôtes sur réservation, 29€/personne (14,50 pour les enfants) avec entrée, plat, dessert et verre de vin compris. Pour des raisons d'hygiène, aucun repas ne peut être pris en chambre.
Réseaux	Accès Internet
Stationnement	Parking
Services	Nettoyage / ménage
Extérieurs	Cuisine d'été Plan d'eau Piscine partagée Piscine enfants Parc Table de ping pong

Suite Arôme

Chambre	3 personnes	1 chambre	55 m2

A l'étage, chambre familiale avec un lit en 160, banquette lit (1x90). Salle de bains avec baignoire balnéo, douche, 2 lavabos, wc séparé et une **table de massage. La chambre dispose d'une climatisation, réglable avec une télécommande.**

Chambres	Chambre(s): 1	
	Lit(s): 2	dont Suite: 1 dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 1
	chambre familiale avec un lit en 160, banquette lit (1x90)	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche et baignoire	Salle de bains privée
	Sèche cheveux	
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle de bains avec baignoire balnéo, douche, 2 lavabos Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
WC	WC: 1 WC privés	
Cuisine	Coin cuisine à disposition (chambre d'hôtes)	Cuisine
	Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
Autres pièces	Salon Véranda	Terrasse
Media	Câble / satellite Wifi	Télévision

Chambre Palmyre

Chambre	3 personnes	1 chambre	22 m2

Chambre à l'étage avec vue sur parc et bassin : avec un lit en 180cm ou 2x90cm. Une salle de bains (10m²) en marbre, 2 vasques, baignoire, WC, placards de rangement (accessible depuis le couloir). Disponible en suite familiale avec la troisième chambre "nymphéa" (1x180 ou 2x90cm). Lit enfant à barreaux, fauteuil et banquette. La chambre dispose d'une climatisation, réglable avec une télécommande.

Chambres	Chambre(s): 1 Lit(s): 2	dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 1
	Chambre avec un lit en 180cm ou 2x90cm. Disponible en suite familiale avec la troisième chambre "nymphéa" (1x180 ou 2x90cm)	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec baignoire Sèche cheveux	Salle de bains privée
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1	
WC	WC: 1 WC privés	
Cuisine	Coin cuisine à disposition (chambre d'hôtes)	Cuisine
	Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
Autres pièces	Salon Véranda	Terrasse
Media	Câble / satellite Wifi	Télévision
Autres équipements		

Chambre Nymphéa (Disponible en suite familiale avec la Chambre Palmyre)

Chambre	6 personnes	2 chambres	44 m2

Chambre à l'étage avec vue sur parc et bassin : avec 2 lits en 180x200cm et 2 lits 90x200cm. Une salle de bains (10m²) en marbre commune à la Chambre Palmyre, 2 vasques, baignoire, WC, placards de rangement (accessible depuis le couloir). Disponible uniquement en suite familiale avec la Chambre Palmyre. La chambre dispose d'une climatisation, réglable avec une télécommande.

Chambres	Chambre(s): 2 Lit(s): 4	 dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec baignoire Sèche cheveux	Salle de bains privée
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1	
WC	WC: 1 WC privés	
Cuisine	Coin cuisine à disposition (chambre d'hôtes)	Cuisine
	Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
Autres pièces	Salon Véranda	Terrasse
Media	Câble / satellite Wifi	Télévision
Autres équipements		
Chauffage / AC	Chauffage Climatisation	

Chambre Industriel

Chambre	2 personnes	1 chambre	16 m2

Chambres	Chambre(s): 1 Lit(s): 1	dont PMR ❓: 1 dont Suite: 1 dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Sèche cheveux Salle(s) d'eau (avec douche): 1	Salle de bains privée
WC	WC: 1 WC privés	
Cuisine	Coin cuisine à disposition (chambre d'hôtes) Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Cuisine Four Lave vaisselle
Autres pièces	Salon Véranda	Terrasse
Media	Câble / satellite Wifi	Télévision
Autres équipements		
Chauffage / AC	Chauffage	
Exterieur	Abri couvert Barbecue Cour commune Salon de jardin	Abri pour vélo ou VTT Cour Jardin
Divers		

OFT

A savoir : conditions de la location

Arrivée	17h30 - 21h00
Départ	06h30 - 10h00
Langue(s) parlée(s)	Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	Cartes de paiement Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances Espèces Paypal Virement bancaire
Petit déjeuner	Petit déjeuner inclus
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé Lit bébé sur demande (gratuit)
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs & disponibilités

Chambres d'hôtes du Bois de Montpouillan

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://leboisdemontpouillan.fr

Mes recommandations

Découvrir le Val de Garonne | Réserver des activités

OFFICE DE TOURISME DE VAL DE GARONNE
WWW.VALDEGARONNE.COM

Emeraude Location

+33 6 23 89 19 33
213 Allée de Pont des sables
http://www.emeraudelocabateaux.fr

4.0 km
FOURQUES-SUR-GARONNE 1

Émeraude location vous convie à la découverte du Canal de Garonne en pleine nature, jouissant de la fraîcheur des platanes. Nous proposons la location de bateaux électriques et thermiques sans permis, canoës, kayaks, paddles, pédalos, vélos, tandems, remorques enfants, sièges bébé, remorque à chien. Les arrivées se font 30 minutes à l'avance afin de pouvoir effectuer les formalités, réglages, explications et remise des équipements. Bateaux : Formules découverte (1h), promenade (2h), passage d'écluse (4h) pique-nique ou restaurant (8h). Les embarcations naviguent sur le bief de 8 km entre les écluses de l'Avance et du Mas d'Agenais. Les bateaux peuvent passer l'écluse du Mas. Vélos : Vous pouvez longer le canal par la voie verte et vous rendre à Marmande ou Casteljaloux par la So vélo. Nous sommes aussi au départ du Terra aventura. Promeneurs : Longez le canal à l'ombre des arbres.

Halte nautique de Pont-des-Sables

+33 6 23 89 19 33
Capitainerie 213 Allée de Pont des Sables
http://www.emeraudelocabateaux.fr

4.1 km
FOURQUES-SUR-GARONNE 2

La Capitainerie d'Émeraude Location est située à la Halte Nautique de Pont des Sables en bordure du Canal de Garonne à seulement 5 km de Marmande et 4 minutes de la sortie de l'autoroute. Vous y trouverez de la location de bateaux sans permis, pédalos, canoës, kayaks, paddles, Vélos, remorques enfants, emplacements pour les bateaux de passage avec eau et électricité, bloc sanitaire et aussi une terrasse avec une jolie vue sur le canal. Boissons fraiches, glaces, cafés etc.. Bateaux de passage : Quai avec bornes eau et électricité., sanitaires, station de dépotage eaux noires. Prêt d'outils et conseils en cas de problème sur votre bateau, guides de navigation, vente de visserie, cordage, quincaillerie dépannage. Station carburant à 8 minutes à pied. Location de vélos électriques avec sacoches ou vélo classique avec remorque si vous voulez vous rendre à Marmande. Épicerie à 2 minutes.

Parc Retour aux Sources

+33 6 78 92 83 67

14.6 km
LAGRUERE 1

Accès libre aux particuliers toute l'année : faites une halte en famille au Parc de Retour aux Sources situé près du canal de garonne un site naturel de découverte et de protection de la nature. Parcourez le sous-bois, le jardin des senteurs, observez la mare pédagogique, questionnez-vous le long des sentiers du petit bois savant et profitez des aménagements sportifs et ludiques. Accueil de groupes pour des séances de découverte de la nature et de protection de la biodiversité (toute l'année)

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Découvrir le Val de Garonne | Réserver des activités

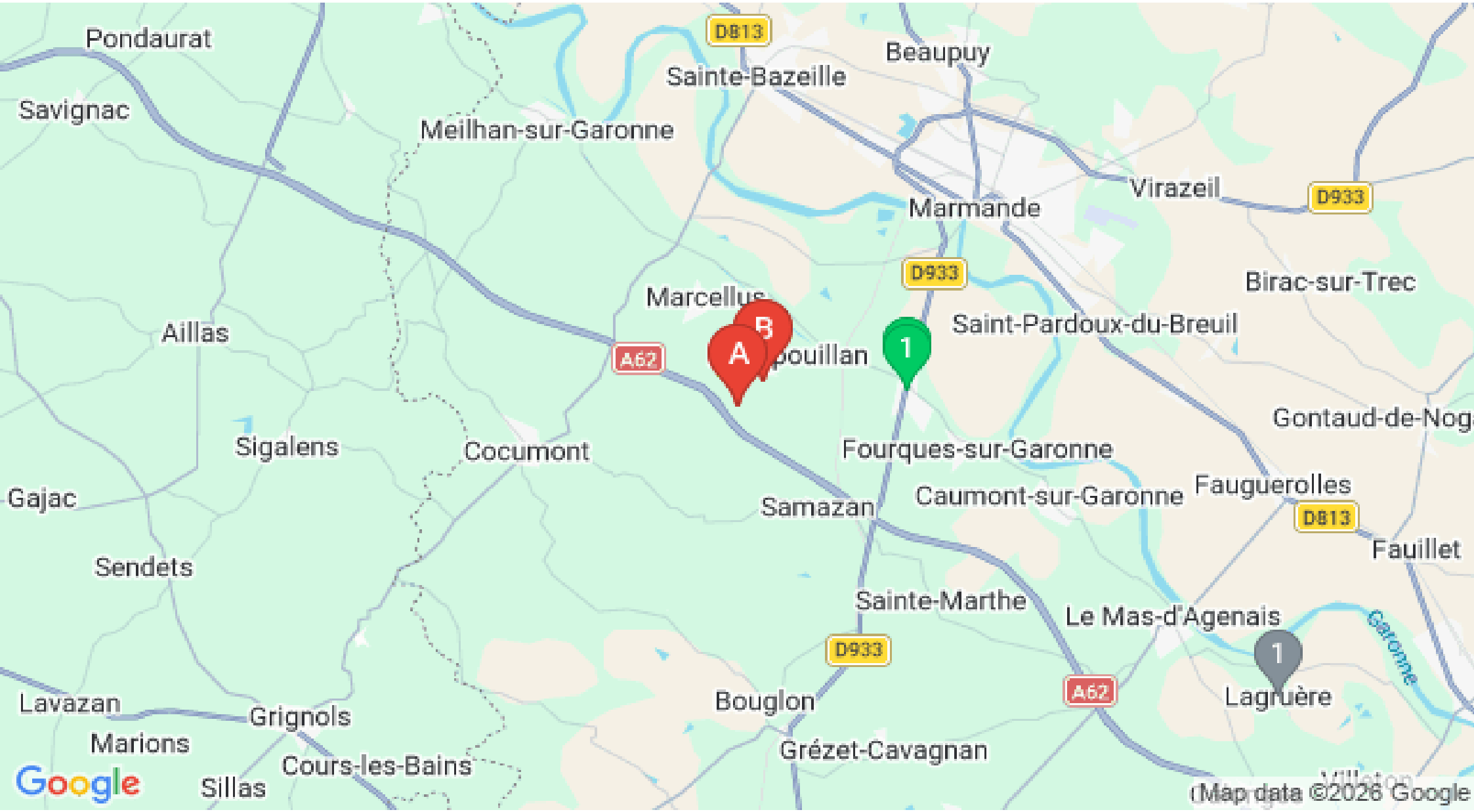
OFFICE DE TOURISME DE VAL DE GARONNE
WWW.VALDEGARONNE.COM

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Mes recommandations (suite)

Découvrir le Val de Garonne | Réserver des activités

OFFICE DE TOURISME DE VAL DE GARONNE
WWW.VALDEGARONNE.COM



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations