



GÎTE ET CHAMBRES D'HÔTES DU BOIS DE MONTPOUILLAN



LE BOIS DE MONTPOUILLAN

Gîte et Chambres d'hôtes

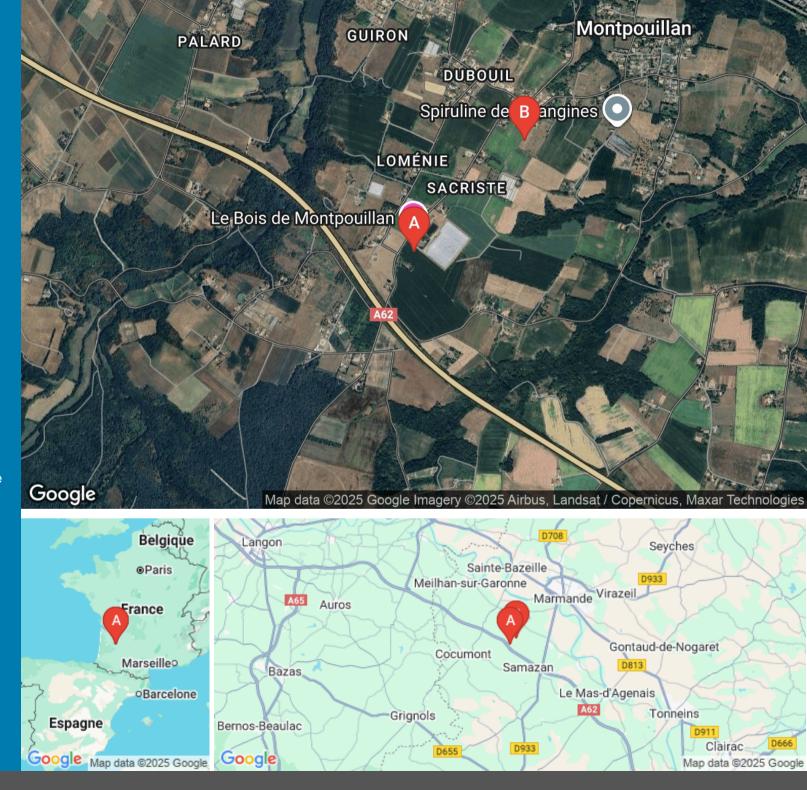
https://leboisdemontpouillan.fr



Anne-Laure GRAU

4 +33 6 74 98 23 44

- A Gîte du Bois de Montpouillan : 2629 route de Guérin 47200 MONTPOUILLAN
- B Chambres d'hôtes du Bois de Montpouillan : 2629 route de Guérin, Les bois 47200 MONTPOUILLAN















Gîte du Bois de Montpouillan



Maison	5	2
	personnes	chambres
	(Maxi: 6	

pers.)

110 m2













Au cœur du Sud-Ouest, entre Bordeaux et Toulouse, aux portes des Landes et du Périgord, venez vous ressourcer dans ce gîte de caractère, idéal pour les petites familles ou les couples. Un parc de 7000m² avec bassin naturel entoure la bâtisse et vous assure une grande tranquillité. Tout en pierre de pays, le gîte sera agréable en été comme en hiver.

Profitez d'un séjour paisible dans une propriété au caractère unique :

Piscine avec terrasse pour se relaxer au soleil,

Étang naturel avec son petit pont et son kiosque, idéal pour une pause lecture ou un moment de sérénité,

Espaces extérieurs aménagés : jardins, oliviers, coins ombragés, terrasses conviviales,

Activités & Découvertes à proximité :

À quelques minutes, de nombreuses activités pour petits et grands :

Halte nautique : location de canoë, paddle, vélos ou bateaux électriques.

Balades le long du Canal du Midi ou dans les villages alentours.

Point de vue de Meilhan-sur-Garonne pour admirer la vallée.

Plage de Couthures-sur-Garonne avec activités nautiques, balades en bateau et visite du centre interactif "Les Gens de Garonne".

Culture & Patrimoine

Château de Duras et sa chocolaterie artisanale, avec dégustations de vins.

Mas d'Agenais : son église et le célèbre Rembrandt.

Villages classés parmi les plus beaux de France : Pujols, Monflanquin, Villeréal à environ 1 heure en voiture.

Jardin des Nénuphars au Temple-sur-Lot (45 min).

Musée du pruneau à Laffite-sur-Lot.

Loisirs & Bien-être

Thermes, golf, accrobranche, casino, équitation et Center Parcs pour une journée en famille accessibles à Casteljaloux (20 min). Vous y trouverez également un lac amenagé avec structures gonflable et baignade autorisé.

























Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 2	
	Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 2
		dont lit(s) 2 pers.: 2
Salle de bains / Salle	Salle de bains avec douche	Salle de bains privée
d'eau	Sèche cheveux	
	Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
WC	WC: 1	
	WC privés	
Cuisine	Cuisine	
	Congélateur	Four
	Four à micro ondes	Réfrigérateur
Autres pièces	Salon	Terrasse
	Véranda	
Media	Câble / satellite	Télévision
	Wifi	
Autres équipements	Lave linge privatif	
Chauffage / AC	Chauffage	
	Climatisation	
Exterieur	Abri couvert	Abri pour vélo ou VTT
	Barbecue	Cour
	Jardin	Salon de jardin
Divers		

Infos sur l'établissement

Communs	A proximité propriétaire Entrée indépendante	Dans maison
Activités		
Restauration	Table d'hôtes Tables d'hôtes disponible sur rés dessert, verre de vin offert).	ervation, 29€ / personnes (entrée, plat,
A Réseaux	Accès Internet	
Stationnement Stationnement	Parking	
Services	Nettoyage / ménage	
1 Extérieurs	Cuisine d'été Piscine partagée Parc	Plan d'eau Piscine enfants Table de ping pong

A savoir : conditions de la location

Arrivée	17h30 - 21h
Départ	7h - 10h
Langue(s) parlée(s)	Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Dépôt de garantie : 650€
Moyens de paiement	Cartes de paiement Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances Espèces Paypal Virement bancaire Les chèques vacances sont acceptés à hauteur de 30%
	du montant total du séjour.
Petit déjeuner	Petit déjeuner sur demande / Supplément de 10€ par personnes.
Ménage	Forfait ménage : 65€
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits	Lit bébé
d'appoints	Lit bébé sur demande (gratuit)
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 17/11/25)

Gîte du Bois de Montpouillan

A partir de 139€ de 1 à 6 personnes

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine	
du 23/08/2025 au 31/08/2027	139€	139€			













Chambres d'hôtes du Bois de Montpouillan



Suite Arôme Chambre Palmyre

Chambre Nymphéa (Disponible en suite familiale avec la Chambre Palmyre)

Chambre Industriel















Au cœur du Sud-Ouest, entre Bordeaux et Toulouse, aux portes des Landes et du Périgord, venez vous ressourcer dans cette maison d'hôtes de caractère, idéale pour les célibataires, les familles ou les couples. Une cuisine d'été et une piscine seront le point de rencontre et de partage avec votre hôtesse Anne-Laure et d'autres vacanciers (petit gîte sur place). Un parc de 7000m² avec bassin naturel entoure la bâtisse et vous assure une grande tranquillité. Tout en pierre de pays, la maison sera agréable en été comme en hiver. Piscine avec bassin à débordement ouverte de mai à septembre.

Activités & Découvertes à proximité :

À quelques minutes, de nombreuses activités pour petits et grands :

Halte nautique : location de canoë, paddle, vélos ou bateaux électriques.

Balades le long du Canal du Midi ou dans les villages alentours.

Point de vue de Meilhan-sur-Garonne pour admirer la vallée.

Plage de Couthures-sur-Garonne avec activités nautiques, balades en bateau et visite du centre interactif "Les Gens de Garonne".

Culture & Patrimoine

Château de Duras et sa chocolaterie artisanale, avec dégustations de vins.

Mas d'Agenais : son église et le célèbre Rembrandt.

Villages classés parmi les plus beaux de France : Pujols, Monflanquin, Villeréal à environ 1 heure en voiture.

Jardin des Nénuphars au Temple-sur-Lot (45 min).

Musée du pruneau à Laffite-sur-Lot.

Loisirs & Bien-être

Thermes, golf, accrobranche, casino, équitation et Center Parcs pour une journée en famille accessibles à Casteljaloux (20 min). Vous y trouverez également un lac amenagé avec structures gonflable et baignade autorisé.

Excursions possibles

Nérac et le château d'Henri IV (40 min)

Saint-Émilion et ses vignobles prestigieux (45 min)

Agen et son patrimoine (45 min)







Infos sur l'établissement



A proximité propriétaire Dans maison











Restauration

Table d'hôtes

Table d'hôtes sur réservation, 29€/personne (14,50 pour les enfants) avec entrée, plat, dessert et verre de vin compris.

Pour des raisons d'hygiène, aucun repas ne peut être pris en chambre.

Réseaux

Accès Internet

Stationnem

Parking



Nettoyage / ménage



Cuisine d'été Plan d'eau Piscine partagée Piscine enfants Parc Table de ping pong







Suite Arôme



Chambre



3 personnes



55

A l'étage, chambre familiale avec un lit en 160, banquette lit (1x90). Salle de bains avec baignoire balnéo, douche, 2 lavabos, wc séparé et une table de massage Chambres

> Salle de bains / Salle d'eau

Chambre(s): 1

dont Suite: 1 Lit(s): 2 dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 1 chambre familiale avec un lit en 160, banquette lit (1x90)

Salle de bains avec douche et

baignoire Salle de bains privée

Sèche cheveux

Salle(s) de bains (avec baignoire): 1

Salle de bains avec baignoire balnéo, douche, 2 lavabos

Salle(s) d'eau (avec douche): 1

WC WC: 1 WC privés

Cuisine Coin cuisine à disposition (chambre d'hôtes)

Cuisine Congélateur Four

Four à micro ondes Réfrigérateur

Lave vaisselle

Autres pièces

Véranda

Terrasse

Media Télévision Câble / satellite

Salon











Chambre Palmyre





Chambre à l'étage avec vue sur parc et bassin : avec un lit en 180cm ou 2x90cm. Une salle de bains (10m²) en marbre, 2 vasques, baignoire, WC, placards de rangement (accessible depuis le couloir). Disponible en suite familiale avec la troisième chambre "nymphéa" (1x180 ou 2x90cm). Lit enfant à barreaux, fauteuil et banquette.

Chambres Chambre(s): 1 Lit(s): 2 dont lit(s) 1 pers.: 1 dont lit(s) 2 pers.: 1 Chambre avec un lit en 180cm ou 2x90cm. Disponible en suite familiale avec la troisième chambre "nymphéa" (1x180 ou 2x90cm) Salle de bains / Salle d'eau Sèche cheveux Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 WC WC: 1 WC privés Cuisine Coin cuisine à disposition (chambre d'hôtes) Congélateur Four Four à micro ondes Réfrigérateur Autres pièces Salon Véranda Media Câble / satellite Wifi Autres équipements	barreaux, rauteuii et barique	Janquette.						
avec la troisième chambre "nymphéa" (1x180 ou 2x90cm) Salle de bains / Salle d'eau Salle de bains avec baignoire Sèche cheveux Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 WC WC: 1 WC privés Cuisine Coin cuisine à disposition (chambre d'hôtes) Congélateur Four Four à micro ondes Réfrigérateur Autres pièces Salon Véranda Câble / satellite Wifi Telévision	Chambres	. ,	(/ 1					
Sèche cheveux Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 WC WC: 1 WC privés Cuisine Coin cuisine à disposition (chambre d'hôtes) Congélateur Four Four à micro ondes Réfrigérateur Autres pièces Salon Véranda Câble / satellite Wifi Sèche cheveux Salle (avec baignoire): 1 Cuisine Cuisine Four Lave vaisselle Télévision			•					
WC WC: 1 WC privés Cuisine Coin cuisine à disposition (chambre d'hôtes) Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur Autres pièces Salon Véranda Câble / satellite Wifi WC: 1 WC privés Cuisine Cuisine Four Lave vaisselle Terrasse Terrasse		•	Salle de bains privée					
Cuisine Coin cuisine à disposition (chambre d'hôtes) Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur Autres pièces Salon Véranda Câble / satellite Wifi Coin cuisine Cuisine Four Four Lave vaisselle Terrasse Terrasse Terrasse		Salle(s) de bains (avec baignoire)): 1					
(chambre d'hôtes) Congélateur Four Four à micro ondes Réfrigérateur Autres pièces Salon Véranda Câble / satellite Wifi Cuisine Four Lave vaisselle Terrasse Terrasse Terrasse	WC							
Four à micro ondes Réfrigérateur Autres pièces Salon Véranda Câble / satellite Wifi Lave vaisselle Terrasse Terrasse Télévision	Cuisine	•	Cuisine					
Véranda Media Câble / satellite Wifi Télévision		Four à micro ondes	1 0 011					
Wifi	Autres pièces		Terrasse					
Autres équipements	Media		Télévision					
· ·	Autres équipements							









Chambre Nymphéa (Disponible en suite familiale avec la Chambre Palmyre)

			∠ ^X
Chambre	6	2	44
	personnes	chambres	m2



Chambre à l'étage avec vue sur parc et bassin : avec 2 lits en 180x200cm et 2 lits 90x200cm. Une salle de bains (10m²) en marbre commune à la Chambre Palmyre, 2 vasques, baignoire, WC, placards de rangement (accessible depuis le couloir). Disponible uniquement en suite familiale avec la Chambre Palmyre.

la Chambre Pairilyre.		
Chambres	Chambre(s): 2 Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec baignoire Sèche cheveux	Salle de bains privée
	Salle(s) de bains (avec baignoire	e): 1
WC	WC: 1 WC privés	
Cuisine	Coin cuisine à disposition (chambre d'hôtes)	Cuisine
	Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
Autres pièces	Salon Véranda	Terrasse
Media	Câble / satellite Wifi	Télévision
Autres équipements		
Chauffage / AC	Chauffage	





Chambre Industriel

			R _M
Chambre	2	1	16
	personnes	chambre	m2
Chambres	Chambre(s): 1	dont PMR 3 : 1 dont Suite: 1	
	Lit(s): 1	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 1	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec douche Sèche cheveux	Salle de bains privée	
	Salle(s) d'eau (avec douche):	1	
WC	WC: 1 WC privés		
Cuisine	Coin cuisine à disposition (chambre d'hôtes)	Cuisine	
	Congélateur	Four	
	Four à micro ondes Réfrigérateur	Lave vaisselle	
Autres pièces	Salon Véranda	Terrasse	
Media	Câble / satellite Wifi	Télévision	
Autres équipements			
Chauffage / AC	Chauffage		
Exterieur	Abri couvert	Abri pour vélo ou VTT	
	Barbecue Cour commune	Cour Jardin	
	Salon de jardin	oarani	
Divers	<u> </u>		









A savoir : conditions de la location

Arrivée	17h30 - 21h00
Départ	06h30 - 10h00
Langue(s) parlée(s)	Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	
Moyens de paiement	Cartes de paiement Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances Espèces Paypal Virement bancaire
Petit déjeuner	Petit déjeuner inclus
Ménage	
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé Lit bébé sur demande (gratuit)
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 17/11/25)

Chambres d'hôtes du Bois de Montpouillan

n°1 : Suite Arôme : Tarif standard pour 2 personnes. Petit déjeuner inclus. Supplément de 20€ pour 3 personnes.n°2 : Chambre Palmyre : Tarif standard pour 2 personnes. Petit déjeuner inclus.n°3 : Chambre Nymphéa (Disponible en suite familiale avec la Chambre Palmyre) : Tarif standard pour 4 personnes. Petit déjeuner inclus. Supplément de 20€ par personnes supplémentaires. n°4 : Chambre Industriel : A partir de 99€ la nuit

		Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)			Tarif 2 nuits weekend (V+S)				Tarif 7 nuits semaine							
Unité de location	n°1	n°2	n°3	n°4	n°1	n°2	n°3	n°4	n°1	n°2	n°3	n°4	n°1	n°2	n°3	n°4
du 23/08/2025 au 31/08/2027	139€	99€	169€	108€	139€	99€	169€	108€								

OFFICE DE TOURISME DE VAL DE GARONNE WWW.VALDEGARONNE.COM



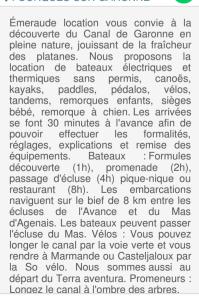


Emeraude Location

\$_+33 6 23 89 19 33 213 Allée de Pont des sables

http://www.emeraudelocabateaux.fr

▼ FOURQUES-SUR-GARONNE





Halte nautique de Pont-des-Sables

****+33 6 23 89 19 33 Capitainerie 213 Allée de Pont des Sables

http://www.emeraudelocabateaux.fr

♥ FOURQUES-SUR-GARONNE ^③ 2



La Capitainerie d'Émeraude Location est située à la Halte Nautique de Pont des Sables en bordure du Canal de Garonne à seulement 5 km de Marmande et 4 minutes de la sortie de l'autoroute. Vous y trouverez de la location de bateaux sans permis, pédalos, canoës, kayaks, paddles, remorques enfants. emplacements pour les bateaux de passage avec eau et électricité, bloc sanitaire et aussi une terrasse avec une jolie vue sur le canal. Boissons fraiches, glaces, cafés etc.. Bateaux de passage : Quai avec bornes eau et électricité., sanitaires, station de dépotage eaux noires. Prêt d'outils et conseils en cas de problème sur votre bateau, guides de navigation, vente de visserie, cordage, quincaillerie dépannage. Station carburant à 8 minutes à pied. Location de vélos électriques avec sacoches ou vélo classique avec remorque si vous voulez vous rendre à Marmande, Épicerie à 2 minutes



Parc Retour aux Sources

4+33 6 78 92 83 67

14.6 km **♀**LAGRUERE



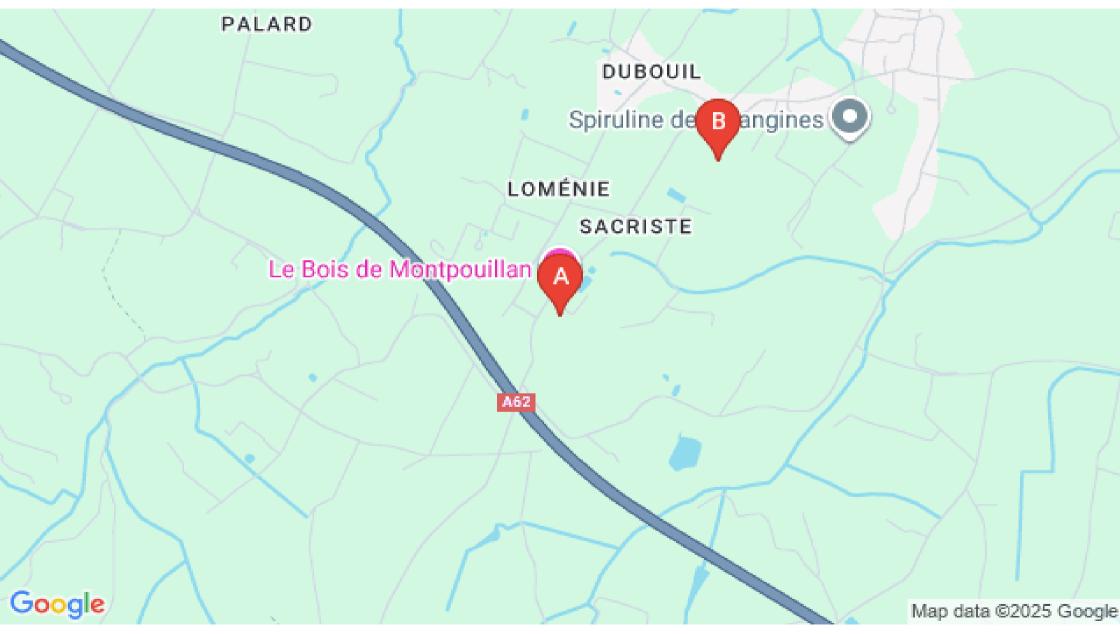
Accès libre aux particuliers toute l'année : faites une halte en famille au Parc de Retour aux Sources situé près du canal de garonne un site naturel de découverte et de protection de la nature. Parcourez le sous-bois, le jardin senteurs, observez la mare pédagogique, questionnez-vous le long des sentiers du petit bois savant et profitez des aménagements sportifs et ludiques. Accueil de groupes pour des séances de découverte de la nature et de protection de la biodiversité (toute l'année)

🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

OFFICE DE TOURISME DE VAL DE GARONNE

WWW.VALDEGARONNE.COM





Réserver des activités

OFFICE DE TOURISME DE VAL DE GARONNE
WWW.VALDEGARONNE.COM



